

HANKE  
KALKUN PÄIVÄKOTI JA KOULUASIAKIRJA  
TILAOHJELMA

huoneetilat	tilantarve		tarveselvitys		Huom!
	kpl	á m2		yht.	
<b>PÄIVÄKOTI</b> 4 päiväkotiryhmää, maks. 20 lasta / ryhmä, yhteensä 80 lasta					tilat suunnitellaan kahteen tasoon tilat yhteiskäyttöisiä
<b>KAHDEN RYHMÄN TILAT 1</b>					viereisten ryhmätilojen välillä ovyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovella. esitetty ryhmätilojen kokonaisuhyötälä pysyy vakiona, tilojen määrä ja pinta-alat tarkistetaan hankesuunnitteluvaiheessa kaappisängyt, kokonaisuhyötälä 90% lasten määrästä. Sängyt joka lepohuoneessa.
ryhmätila / lepohuone	2	35		70	
ryhmätila	2	35		70	
pienryhmähuone	1	15		15	
wc-pesuhuone	2	10		20	kahden ryhmän yhteinen, jolloin 21 m2 tai 2 erillistä 10 m2/kpl
varasto	2	3		6	á 3m2, ryhmätilan yhteydessä, erotetaan tilasta lukuseinän, hyllyt
<u>kahden ryhmän yhteistilat</u>					
tuulikaappi / märkäeteinen	1	25		25	
kuivaushuone	1	7		7	suora yhteys märkäeteisestä. Korvaa kuivauskaapit
eteinen	1	45		45	naulakot. Toimii myös ryhmätilana
varasto	1	6		6	ryhmän yhteinen
<b>Ryhmätilat 1 yhteensä</b>				<b>258</b>	2 ryhmää
<b>KAHDEN RYHMÄN TILAT 2</b>					viereisten ryhmätilojen välillä ovyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovella. esitetty ryhmätilojen kokonaisuhyötälä pysyy vakiona, tilojen määrä ja pinta-alat tarkistetaan hankesuunnitteluvaiheessa kaappisängyt, kokonaisuhyötälä 90% lasten määrästä. Sängyt joka lepohuoneessa.
ryhmätila / lepohuone	2	35		70	
ryhmätila	2	35		70	
pienryhmähuone	1	15		15	
wc-pesuhuone	2	10		20	kahden ryhmän yhteinen
varasto	2	3		6	á 3m2, ryhmätilan yhteydessä, erotetaan tilasta lukuseinän, hyllyt
<u>kahden ryhmän yhteistilat</u>					
tuulikaappi / märkäeteinen	1	25		25	
kuivaushuone	1	7		7	suora yhteys märkäeteisestä. Korvaa kuivauskaapit
lasten ulkoilu wc	1	1,5		1,5	yhdessä märkäeteisessä, kulku märkäeteisen kautta (ei suoraa yhteyttä ulos)
eteinen	1	45		45	naulakot. Toimii myös ryhmätilana
varasto	1	6		6	ryhmän yhteinen
<b>Ryhmätilat 2 yhteensä</b>				<b>259,5</b>	2 ryhmää
<b>Päiväkodin ryhmätilat yhteensä ( 4 ryhmää)</b>				<b>517,5</b>	
<b>ESI- JA ALKUOPETUS</b> 1-sarjainen					esiopetus 1x25 + alkuopetus 2x25=75 lasta
ryhmähuone / esiopetus	1	60		60	yksi tila jaettavissa siirtoseinällä (dB)
luokkatilat OT3	2	55		110	Siirtoseinillä jaettavissa pienempi tiloihin
pienryhmähuone / eriyttämistila	3	15		45	Lisätty 1 kpl erityisryhmälle
erityisopetus (OT2)	1	40		40	Varaudutaan erityisryhmään. Alustavasti 40m2+pienryhmätila 15m2
wc	5	1,5		7,5	mitoitus 1st/10 lasta (salin puku ja pesutiloissa 2wc tilaa), yksi wc kurateisessä(ulkokäyttö)
märkäeteinen	1	40		40	esi- ja alkuopetuksen yhteinen / kenkähyllyt. Esiopetuksella kuivauskaapit, 1-2 luokat vaatteiden avoin kuivaus naulakoissa
eteinen/aula	1	45		45	
varasto	2	6		12	varastot yhteisessä käytössä
<b>Esi- ja alkuopetus yhteensä</b>				<b>359,5</b>	
<b>YHTEISTILAT</b>					
toimisto	1	16		16	2h huone. Pako-ovi. dB. Rehtori ja johtaja, apulaisjohtaja/vastaava opettaja
pienineuvottelutila max. 6 henk.	1	10		10	dB. neuvottelut vanhempien kanssa. Yhteys toimistoon / pako-ovi
henkilökunnan työtöila	1	15		15	dB.
kopiotila	1	5		5	
henkilökunnan taukotila	1	30		30	yhdistettävissä siirtoseinällä. dB. Taukotilassa keittiökäluuste
neuvotteluhuone	1	15		15	
henk. WC	2	4		8	Määrän tarkistus 1 kpl/15 työntekijää
Tekstiilihuoltotila	1	8		8	
ruokasali / aula	1	130		130	linjasto ruokasalissa. linjasto vie pituutta 5m ja dieetti linjasto 1,6m, yht n. 25m2. Vaimennuslevyt seinillä ja katossa
vaatesäilytys / vieraat					iltakäyttö, esim. eteistilan yhteydessä
sali	1	100		100	yhdistettävissä ruokasalin siirtoseinän. Iltakäyttö. Seinälle nostettava näyttö. Vaimennuslevyt seinillä ja katossa
välivarasto / sali	1	25		25	myös iltakäyttö, salin yhteydessä
oppilaiden puku- ja pesutilat p/t					
pukuh p/t	2	9		18	
suihku p/t	2	4		8	
wc p/t	2	1,5		3	kokonaisuimitoituksessa mukana
pienkettiö	1	17		17	normaalkorkuinen keittiövarustus! Iltakäyttö
monitoimitila 1	1	20		20	mukana mahdollinen varasto. tilassa lattiakaivo, vesipiste, allas, letku
monitoimitila 2	1	20		20	mediavarustus. Iltakäyttö
inva WC	1	6		6	myös iltakäyttö, <a href="#">suihku lasten pesua varten</a>
sosiaalitilat n.26 henk. á 1,0m2	2	26		26	m/n puku-, pesutilat, tarkentuu henkilömäärän mukaan.
keittötilat / JAKELUKETTIO	1	60		60	ei sisällä linjastoa. mukana varastot ja wc ja eteinen
keskusvarasto	1	20		20	
siivouskeskus	1	12		12	
Käsi-wc-paperivarasto	1	10		10	
<b>Yhteistilat yhteensä</b>				<b>572</b>	
<b>Hyötypinta-ala yhteensä ilman ulkoverastoja</b>				<b>1449</b>	<b>hym2</b>
<b>ULKOILUTILOJEN YHTEYDESSÄ</b>					
ulkoiluvälivarastot	3	10		30	kylmää tilaa
vaunuvarasto	1	10		10	lukittava
Lukittava pyöräkatos sähköpyörille	1	20		20	Lukittavissa oleva tila
paperi / laastikoverasto	1			8	keittiön huolto-oven yhteydessä, lukittava
PIHAKATOKSET				100	sade/aurinkokatokset
<b>Ulkoverastot yhteensä</b>				<b>168</b>	
Sähköpääkeskus	1	12			(sisämitta 5 x 2,4m) / JRA 15.4.2024
Talopakamo	1	3			(sisämitta 2,5 x 1,2m) / JRA 15.4.2024
Sähkön jakokeskus	4	1			(sisämitta 1,5 x 0,6m) koulu + pk kotialueet + hallinto / JRA 15.4.2024
Sähkönjakokeskus	2	1,5			(sisämitta 2,5 x 0,6m) keittiö + ruokailu ja sali / JRA 15.4.2024
Tele kerrosjakamo	2	2			(sisämitta 2 x 1m) päiväkotia + koulu pääty ja ruokailu ja sali / JRA 15.4.2024
Lämmonjakohuone	1	25			
IV-konehuone	1	166			vapaa korkeus 4 m
<b>Bruttoala-arvio, tehokkuuskulu e = 1,4</b>				<b>2 029</b>	<b>brm2 + ulkoverastot</b>
<b>Hankesuunnitelman bruttoala</b>				<b>2078</b>	<b>brm2</b>